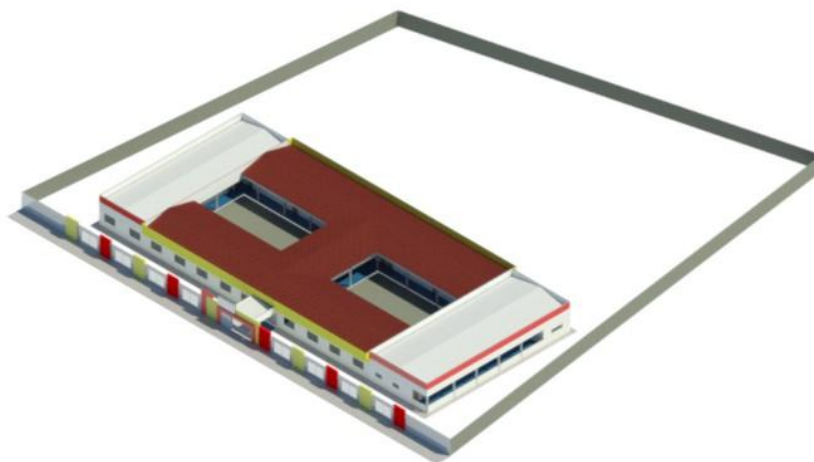


OBJETO: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL
THEOPLISTE TEIXEIRA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DE SÃO PASTOS BONS - MA

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS NORMAS DE EXECUÇÃO ORÇAMENTO COMPLETO PROJETO ARQUITETÔNICO

PROJETO DE ENGENHARIA



1. APRESENTAÇÃO

O presente Memorial Descritivo estabelece as diretrizes técnicas, os critérios executivos, os materiais, os métodos construtivos e as condições gerais para execução da obra de Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira, localizada no Município de Pastos Bons – MA.

A intervenção contempla a recuperação da estrutura existente, ampliações da edificação escolar, construção de novos ambientes pedagógicos e administrativos, adequação das instalações prediais, melhoria das condições de acessibilidade, modernização dos sistemas de cobertura, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, revestimentos, pavimentação, pintura e construção de quadra poliesportiva coberta, conforme projeto arquitetônico e planilha orçamentária. Todos os serviços deverão obedecer às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), às especificações do SINAPI, ORSE, SBC e demais normas técnicas aplicáveis.

2. OBJETIVO

O objetivo deste memorial é definir os critérios mínimos de qualidade para execução da obra, estabelecendo os procedimentos construtivos, os materiais permitidos, as exigências técnicas e os critérios para aceitação dos serviços.

Todo serviço executado deverá apresentar perfeito acabamento, durabilidade, segurança estrutural e pleno funcionamento.

3. DADOS DO EMPREENDIMENTO

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira.

Contratante: Prefeitura Municipal de Pastos Bons – Maranhão.

Tipo da obra: Reforma, ampliação e construção complementar.

Finalidade: Adequação da unidade escolar para funcionamento em tempo integral.

O projeto arquitetônico contempla salas de aula, biblioteca, secretaria, diretoria, sala de professores, refeitório, cantina, sanitários, sanitários acessíveis, pátio coberto, circulação, quadra poliesportiva coberta e áreas externas.

4. NORMAS TÉCNICAS

A execução deverá atender, entre outras, às seguintes normas:

- ABNT NBR 6118 – Estruturas de Concreto;
- ABNT NBR 6120 – Cargas para estruturas;
- ABNT NBR 6122 – Fundações;
- ABNT NBR 9050 – Acessibilidade;
- ABNT NBR 5410 – Instalações Elétricas;
- ABNT NBR 5626 – Instalações Prediais de Água Fria;
- ABNT NBR 8160 – Esgoto Sanitário;
- ABNT NBR 15575 – Desempenho das Edificações;
- NR-18 – Segurança na Construção;
- NR-35 – Trabalho em Altura.

Sempre prevalecerão as exigências da fiscalização quando estas forem mais rigorosas que as constantes neste memorial.

5. CONDIÇÕES GERAIS DE EXECUÇÃO

A empresa contratada deverá:

- executar integralmente a obra conforme projetos e planilha;
- fornecer mão de obra qualificada;
- fornecer todos os equipamentos necessários;
- manter responsável técnico durante toda a execução;
- manter Diário de Obras atualizado;
- obedecer integralmente às normas de segurança do trabalho.

Todo material empregado deverá ser novo, de primeira qualidade, livre de defeitos e aprovado previamente pela fiscalização.

Materiais danificados ou em desacordo com as especificações deverão ser imediatamente substituídos.

6. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços preliminares compreendem todas as providências necessárias para implantação do canteiro de obras e início das atividades.

Deverão ser executados:

- instalação do canteiro;
- mobilização de equipamentos;
- instalação provisória de água e energia;

- sinalização da obra;
 - isolamento das áreas de risco;
 - proteção dos usuários da escola durante os serviços.
-

6.1 Placa da Obra

Será instalada placa de identificação da obra em chapa de aço galvanizado, medindo aproximadamente 2,00 x 1,50 metros, contendo todas as informações legais exigidas pelos órgãos financiadores e fiscalizadores.

A placa deverá permanecer em perfeito estado até o encerramento da obra.

6.2 Limpeza do Terreno

Antes do início da execução será realizada limpeza geral da área.

Serão removidos:

- vegetação rasteira;
- entulho;
- materiais orgânicos;
- resíduos sólidos;
- objetos que impeçam a implantação da obra.

Todo o material retirado deverá receber destinação ambientalmente adequada.

6.3 Locação da Obra

A locação será realizada mediante gabaritos em madeira perfeitamente nivelados e alinhados.

Todos os eixos estruturais deverão ser conferidos antes da escavação.

Qualquer divergência encontrada deverá ser comunicada imediatamente à fiscalização.

7. DEMOLIÇÕES

As demolições deverão ocorrer de maneira controlada, preservando as estruturas que permanecerão na edificação.

Antes do início dos trabalhos deverão ser desligadas todas as instalações existentes.

Todo o entulho deverá ser removido continuamente, mantendo o local limpo e seguro.

7.1 Demolição de Alvenaria

As paredes indicadas em projeto serão demolidas manualmente.

A execução deverá evitar vibrações excessivas que possam comprometer elementos estruturais existentes.

7.2 Remoção de Revestimentos

Serão removidos:

- revestimentos cerâmicos;
- rebocos deteriorados;
- argamassas sem aderência.

As superfícies deverão permanecer aptas para recebimento de novos revestimentos.

7.3 Remoção de Pisos

Todo piso deteriorado será removido até atingir base firme.

A superfície será regularizada antes da execução do novo contrapiso.

7.4 Remoção de Cobertura

Serão retiradas telhas, madeiramento comprometido, calhas e demais elementos indicados em projeto.

Materiais aproveitáveis poderão ser armazenados mediante autorização da fiscalização.

7.5 Remoção de Esquadrias

Portas, janelas, grades, ferragens, louças, metais e luminárias serão removidos cuidadosamente.

Itens destinados ao reaproveitamento deverão ser preservados.

8. MOVIMENTO DE TERRA

As escavações obedecerão às dimensões constantes dos projetos.

As valas deverão apresentar fundo regular, nivelado e compactado.

Não será permitido concretar fundações sobre solo encharcado.

O material inadequado será substituído por material de boa capacidade de suporte.

Os reaterros deverão ser executados em camadas sucessivas, compactadas até obtenção da densidade especificada.

9. INFRAESTRUTURA

As fundações serão executadas conforme dimensões estabelecidas em projeto estrutural.

Antes da concretagem, todas as formas, armaduras e escavações deverão ser aprovadas pela fiscalização.

O concreto deverá possuir resistência compatível com o especificado na planilha orçamentária.

O lançamento deverá ocorrer de forma contínua, evitando juntas frias.

A cura será mantida por período mínimo de sete dias.

9.1 Lastro de Concreto

O fundo das fundações receberá lastro de concreto magro para regularização e proteção das armaduras.

9.2 Concreto Ciclópico

Quando previsto, será executado concreto ciclópico utilizando concreto simples associado à pedra de mão, devidamente limpa e isenta de materiais pulverulentos.

As sapatas, blocos, baldrame e demais elementos estruturais deverão ser executados com concreto armado, obedecendo às especificações estruturais.

As armaduras deverão permanecer perfeitamente posicionadas durante toda a concretagem.

10. SUPERESTRUTURA

A estrutura da edificação será composta por pilares, vigas e demais elementos em concreto armado.

Todos os serviços deverão seguir rigorosamente as dimensões definidas em projeto.

O cobrimento das armaduras deverá obedecer às prescrições da ABNT NBR 6118.

A concretagem somente poderá iniciar após conferência da fiscalização.

As formas deverão permanecer estanques, perfeitamente escoradas e alinhadas.

Após a desforma, quaisquer falhas superficiais deverão ser corrigidas mediante procedimentos aprovados pela fiscalização.

As vergas e contravergas deverão ser executadas sobre portas e janelas, garantindo adequada distribuição dos esforços e evitando fissuração das alvenarias.

11. ALVENARIAS

As alvenarias novas serão executadas conforme o projeto arquitetônico, utilizando blocos cerâmicos de vedação de primeira qualidade, perfeitamente queimados, com dimensões compatíveis com as espessuras especificadas em projeto. A reforma e ampliação contempla novas salas de aula, biblioteca, refeitório, cantina, sanitários, secretaria, diretoria e demais ambientes indicados nas plantas.

Os blocos deverão apresentar uniformidade dimensional, isenção de trincas, empenamentos ou qualquer defeito que comprometa sua resistência.

A argamassa de assentamento será preparada com cimento, cal hidratada e areia média lavada, em traço compatível com a resistência exigida.

As juntas horizontais e verticais deverão possuir espessura uniforme entre 10 mm e 15 mm.

As paredes deverão permanecer perfeitamente alinhadas, niveladas e aprumadas.

Durante a execução, serão observadas as posições de portas, janelas, instalações elétricas e hidráulicas, evitando cortes posteriores.

Todas as paredes receberão vergas e contravergas em concreto armado sobre vãos de portas e janelas.

12. CHAPISCO

Todas as superfícies de alvenaria e concreto destinadas ao recebimento de revestimento serão previamente chapiscadas.

O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia grossa lavada, apresentando excelente aderência ao substrato.

Antes da aplicação, toda superfície deverá estar limpa, isenta de poeira, óleo, graxa ou partículas soltas.

13. EMBOÇO E REBOCO

Após a cura do chapisco será executado emboço para regularização das paredes.

O acabamento final será realizado por meio de reboco desempenado, proporcionando superfície lisa, uniforme e apta para pintura ou assentamento cerâmico.

As espessuras deverão ser constantes em toda a superfície.

Não serão admitidas ondulações, trincas ou destacamentos.

14. REVESTIMENTO CERÂMICO

Os revestimentos cerâmicos serão aplicados em sanitários, cozinha, cantina, áreas molhadas e demais ambientes especificados em projeto.

As placas cerâmicas deverão possuir primeira qualidade, baixa absorção de água e elevada resistência ao desgaste.

O assentamento será realizado com argamassa colante industrializada.

O rejuntamento será executado após cura mínima recomendada pelo fabricante.

As juntas deverão permanecer uniformes.

Todas as peças quebradas, lascadas ou com tonalidade divergente deverão ser substituídas.

15. FORROS

Os forros deverão ser executados conforme indicado nos projetos e planilha orçamentária.

A estrutura de sustentação deverá ser metálica galvanizada ou outro sistema previsto.

Os painéis deverão permanecer perfeitamente nivelados.

Todas as juntas deverão apresentar acabamento uniforme.

Os recortes para luminárias, caixas de inspeção e equipamentos deverão ser executados cuidadosamente.

Não serão aceitos desalinhamentos ou flechas excessivas.

16. COBERTURA

A cobertura existente será reformada e complementada conforme projeto arquitetônico.

As novas coberturas deverão receber estrutura metálica ou de madeira conforme previsto na planilha orçamentária.

Todos os elementos estruturais deverão ser dimensionados para suportar as cargas permanentes e acidentais.

As telhas deverão ser instaladas obedecendo às inclinações mínimas recomendadas pelos fabricantes.

Deverão ser executadas:

- cumeeiras;
- rufos;
- calhas;
- condutores pluviais;
- arremates metálicos;
- fixações galvanizadas.

Todas as peças deverão permanecer perfeitamente fixadas.

As calhas deverão garantir o correto escoamento das águas pluviais.

Ao término dos serviços será realizado teste de estanqueidade.

17. ESQUADRIAS

As portas e janelas deverão obedecer rigorosamente as dimensões estabelecidas em projeto arquitetônico.

Serão utilizadas esquadrias metálicas, de alumínio ou madeira, conforme especificação da planilha orçamentária.

Todas deverão apresentar perfeito funcionamento.

As ferragens serão de primeira qualidade.

As fechaduras deverão possuir cilindro em latão e acabamento cromado.

As dobradiças deverão ser reforçadas.

As portas dos sanitários acessíveis deverão atender integralmente às exigências da ABNT NBR 9050.

Os vidros deverão ser instalados com vedação apropriada, garantindo estanqueidade.

18. PAVIMENTAÇÃO

Todos os pisos existentes deteriorados deverão ser removidos.

Após regularização da base será executado contrapiso desempenado.

Os pisos cerâmicos serão assentados com argamassa colante industrializada.

As peças deverão apresentar alinhamento perfeito.

O rejunte será uniforme.

Nas áreas externas poderão ser utilizados pisos intertravados, concreto desempenado ou revestimentos especificados na planilha.

Todas as áreas deverão apresentar caimento adequado em direção aos ralos.

Não serão permitidos empoçamentos.

As soleiras e peitoris serão executados em granito ou material equivalente previsto em orçamento.

19. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas compreenderão toda a distribuição de água fria para atendimento dos sanitários, cozinha, cantina, área de serviço e demais ambientes da escola.

As tubulações serão em PVC soldável de primeira qualidade.

As conexões deverão possuir perfeita vedação.

Todas as tubulações serão submetidas a teste hidrostático antes do fechamento das paredes.

Os registros deverão possuir fácil acesso para manutenção.

As caixas d'água deverão permanecer perfeitamente apoiadas e protegidas contra contaminações.

20. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

O sistema de esgotamento sanitário será executado utilizando tubos e conexões em PVC série normal.

As tubulações deverão obedecer às declividades mínimas previstas na ABNT.

Todas as mudanças de direção deverão utilizar conexões apropriadas.

As caixas de inspeção deverão permitir manutenção futura.

Os ralos serão sifonados.

Após conclusão dos serviços será realizado teste de estanqueidade.

21. LOUÇAS E METAIS

Serão instalados:

- vasos sanitários;
- lavatórios;
- torneiras;
- registros;
- barras de apoio;
- acessórios sanitários.

Todos os equipamentos deverão possuir certificação de qualidade.

Os sanitários acessíveis receberão barras de apoio em aço inox conforme NBR 9050.

As torneiras deverão apresentar perfeito funcionamento e ausência de vazamentos.

22. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda a instalação elétrica será executada conforme a ABNT NBR 5410.

Serão instalados eletrodutos, caixas de passagem, quadros elétricos, circuitos independentes, dispositivos de proteção, iluminação interna e externa e pontos de tomada.

Os condutores deverão possuir isolamento antichama.

Os quadros elétricos receberão identificação completa dos circuitos.

Todos os circuitos deverão ser protegidos por disjuntores termomagnéticos.

Será obrigatória a instalação de sistema de aterramento.

Os ensaios elétricos deverão ser realizados antes da energização definitiva.

23. ILUMINAÇÃO

Os ambientes escolares receberão iluminação compatível com sua utilização.

As luminárias deverão proporcionar distribuição uniforme da luz.

Os interruptores deverão ser instalados em altura acessível.

As áreas externas receberão iluminação suficiente para garantir segurança durante o período noturno.

24. PINTURA

Todas as superfícies deverão ser preparadas previamente.

As paredes receberão lixamento, correção de imperfeições e aplicação de selador.

Posteriormente serão aplicadas demãos de tinta látex acrílica até obtenção de acabamento uniforme.

As superfícies metálicas receberão:

- limpeza;
- fundo anticorrosivo;
- esmalte sintético.

As superfícies de madeira receberão lixamento, selador e acabamento em verniz ou esmalte.

Não serão aceitas manchas, escorrimentos, diferenças de tonalidade ou falhas de cobertura.

25. SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA EDIFICAÇÃO

Ao final da execução deverão ser instalados todos os elementos complementares previstos no orçamento, incluindo corrimãos, guarda-corpos, sinalização, acessórios, acabamentos e dispositivos de acessibilidade.

Todas as portas deverão estar reguladas.

As janelas deverão abrir e fechar perfeitamente.

As instalações deverão permanecer totalmente funcionais.

Todos os equipamentos serão entregues em perfeito estado de operação.

Antes da entrega da obra será realizada limpeza geral, remoção de resíduos provenientes da construção e testes completos de funcionamento de todas as instalações executadas.

26. LIMPEZA FINAL DA OBRA

Após conclusão dos serviços será realizada limpeza completa da edificação.

Serão removidos:

- entulhos;
- restos de argamassa;
- resíduos de pintura;
- embalagens;
- materiais excedentes.

Os pisos serão lavados.

Os vidros serão limpos.

As louças sanitárias serão higienizadas.

As esquadrias receberão limpeza adequada.

Todo o material excedente será transportado para local ambientalmente licenciado.

A obra será entregue totalmente limpa e em condições imediatas de utilização.

27. TESTES E COMISSONAMENTO

Antes do recebimento provisório deverão ser executados todos os ensaios necessários.

Serão realizados:

- testes hidráulicos;
 - testes de estanqueidade;
 - testes elétricos;
 - testes de iluminação;
 - verificação das esquadrias;
-
- testes dos equipamentos esportivos;
 - inspeção dos sistemas de cobertura.

Qualquer inconformidade deverá ser corrigida antes da entrega.

28. CONTROLE DE QUALIDADE

Todos os materiais empregados deverão possuir procedência comprovada.

A fiscalização poderá exigir:

- certificados de qualidade;
- ensaios laboratoriais;
- laudos técnicos;
- notas fiscais.

Materiais rejeitados deverão ser imediatamente substituídos.

Nenhum serviço poderá ser ocultado sem autorização da fiscalização.

29. MEDIÇÃO DOS SERVIÇOS

As medições serão realizadas conforme os quantitativos efetivamente executados e aceitos pela fiscalização.

Somente serão considerados serviços:

- concluídos;
- aprovados;
- executados conforme projetos;
- compatíveis com a planilha orçamentária.

As unidades de medição obedecerão aos critérios previstos na planilha contratual.

30. FISCALIZAÇÃO

A fiscalização poderá determinar:

- suspensão de serviços executados em desacordo;
- substituição de materiais inadequados;
- correção de falhas executivas;
- repetição de ensaios.

Todas as determinações deverão ser cumpridas pela contratada sem ônus adicional para a Administração.

31. SEGURANÇA DO TRABALHO

A contratada será integralmente responsável pelo cumprimento das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho.

Será obrigatório o fornecimento de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs).

Todos os trabalhadores deverão receber treinamento compatível com suas atividades.

As áreas de risco permanecerão devidamente sinalizadas durante toda a execução da obra.

32. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Toda a execução deverá ocorrer sob responsabilidade de profissional legalmente habilitado junto ao Conselho Regional competente.

A empresa executora deverá manter Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), conforme a legislação vigente.

Quaisquer alterações de projeto somente poderão ser executadas mediante autorização formal da fiscalização e do responsável técnico.

33. RECEBIMENTO PROVISÓRIO

Concluídos os serviços, será realizada vistoria técnica para emissão do Termo de Recebimento Provisório.

Serão verificadas:

- conformidade com os projetos;
- qualidade dos acabamentos;
- funcionamento das instalações;
- limpeza geral;
- atendimento às normas técnicas.

As inconformidades identificadas deverão ser corrigidas antes da emissão do termo.

34. RECEBIMENTO DEFINITIVO

Decorrido o prazo contratual de observação e sanadas todas as pendências eventualmente constatadas, será emitido o Termo de Recebimento Definitivo da obra.

A emissão do termo estará condicionada ao perfeito funcionamento de todos os sistemas e à inexistência de defeitos construtivos aparentes.

35. DISPOSIÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados em estrita conformidade com:

- os projetos executivos;
- a planilha orçamentária;
- o cronograma físico-financeiro;
- este Memorial Descritivo;
- as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT);
- as especificações do SINAPI e demais referências técnicas aplicáveis.

Em caso de divergência entre os documentos do processo, prevalecerão as determinações da fiscalização e do responsável técnico, observando-se a legislação vigente.

A empresa contratada será responsável pela qualidade dos serviços executados, pela segurança da obra, pela correta aplicação dos materiais e pelo cumprimento integral das obrigações técnicas, ambientais, trabalhistas e previdenciárias durante toda a execução do empreendimento.

Este Memorial Descritivo passa a integrar o processo licitatório e o futuro contrato administrativo para a **Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira**, constituindo documento técnico de observância obrigatória pela contratada e pela fiscalização da obra.

PROPONENTE/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) COM B. D. I = 31,43%.

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	3,00	2,0X1,5
1.2	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m ²	260,00	10,0X26,0
1.3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	m	484,64	25,51*8,15+25,51*10,21+3,7*4,4
2	DEMOILIÇÕES			
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	90,00	90,00
2.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	76,00	76,00
2.3	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m ²	64,48	64,48
2.4	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m ²	124,00	124,00
2.5	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	38,00	38,00
2.6	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	25,00	25,00
2.7	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	28,10	28,10
2.8	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	12,00	12,00
2.9	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	6,00
2.10	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	35,07	35,07
2.11	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	100,08	100,08
2.12	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	100,08	100,08
2.13	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	24,00	24,00
3.0	MOVIMENTO DE TERRA			
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	m ³	7,85	7,85
3.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m ³	547,40	547,40
4.0	INFRA-ESTRUTURA			
4.1	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	m ³	3,96	3,96
4.2	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO	m ³	70,69	70,69
4.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m ³	20,79	20,79
5.0	SUPER-ESTRUTURA			
5.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m ³	20,45	20,45
5.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	20,00	20,00
5.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	12,00	12,00
6.0	PAREDES, FORROS E DIVISÓRIAS			
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m ²	929,60	929,60
6.2	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m ²	431,69	431,69
7.0	COBERTURA			

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (hora), 50,91% (Mês) com B. D. I = 31,43%.

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
7.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	493,59	493,59
7.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	493,59	493,59
7.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,72	60,72
7.4	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 14 X 10 CM, FUNDIDO NO LOCAL.	M	42,63	42,63
7.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	127,04	127,04
7.6	FECHAMENTO VERTICAL METALICA ACO GALVALUME TRAPEZOIDAL TR25	m²	30,38	30,38
8.0	REVESTIMENTO			
8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	1.859,20	1.859,20
8.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	404,38	404,38
8.3	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	m²	1.454,82	1.454,82
8.4	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	87,62	87,62
8.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	316,76	316,8
9.0	PAVIMENTAÇÃO			
9.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERES, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	465,58	465,58
9.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m²	1.200,28	1200,28
9.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÉS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	1.200,28	1200,28
9.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	171,05	171,05
10.0	ESQUADRIAS			
10.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	20,00	20,00
10.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	13,00	13,00
10.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	2,00
10.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 3 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	55,00	55,00

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE, SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (hora), 50,91% (Mês) com B. D. I = 31,43%.

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
10.5	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	7,32 7,32	
10.6	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	m²	3,50 3,50	
10.7	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	m²	15,96 15,96	
10.8	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	43,20 43,20	
11.0	INSTALAÇÕES			
11.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (ALIMENTAÇÃO)			
11.1.1	RESERVATORIO ELEVADO C/ CAIXA D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO DE 5.000 LITROS APOIADO EM ESTRUTURA PRE-MOLDADA CONCRETO, COMPOSTA DE CAPITEL P/APOIO DA CAIXA E PILAR CILINDRICO C/ALTURA UTIL = 6,00M, INCLUSO FRETE E MONTAGEM NO LOCAL, EXCETO INST.HIDRAULICA	UN	1,00 1,00	
11.1.2	KIT CAVALETE PVC COM REGISTRO 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00 1,00	
11.1.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4,00 4,00	
11.1.4	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00 4,00	
11.1.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00 4,00	
11.1.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00 8,00	
11.1.7	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00 8,00	
11.1.8	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	72,00 72,00	
11.1.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00 4,00	
11.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (ÁGUA FRIA)			
11.2.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	38,00 38,00	
11.3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS (ESGOTO)			
11.3.1	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	11,00 11,00	
11.3.2	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	3,00 3,00	
11.3.3	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	UN	2,00 2,00	
11.3.4	CAIXA DE INSPECAO EM ANEL DE CONCRETO PRE MOLDADO, COM 950MM DE ALTURA TOTAL. ANEIS COM ESP=50MM, DIAM.=600MM. EXCLUSIVE TAMPÃO E ESCAVACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	7,00 7,00	
11.3.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	9,00 9,00	
11.3.6	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00 4,00	
11.3.7	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	UN	5,00 5,00	
11.3.8	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACIÇO DIÂMETRO 1,40M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO 1,60M E ESPESSURA 10CM	UN	5,00 5,00	
11.4	LOUÇAS, METÁIS E ACESSÓRIOS			

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE, SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (hora), 50,91% (Mês) com B. D. I = 31,43%.

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.		Memória de Cálculo
11.4.1	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	2,00	
11.4.2	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	UN	4,00	4,00	
11.4.3	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	3,00	
11.4.4	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	2,00	
11.4.6	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	5,00	5,00	
11.4.7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	2,00	
11.4.8	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	3,00	
11.4.9	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,00	1,00	
11.4.10	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	2,00	
11.4.11	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	2,00	
11.4.12	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	1,00	
11.4.13	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	1,00	1,00	
11.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
11.5.1	ARMAÇÃO SECUNDARIA OU REX COMPLETA PARA QUATRO LINHAS-FORNECIMENTO E INSTALACAO.	UN	1,00	1,00	
11.5.2	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	85,00	85,00	
11.5.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	200,00	
11.5.4	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	12,00	12,00	
11.5.5	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	2,00	
11.5.6	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	2,00	
11.5.7	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40KA - 440V	un	4,00	4,00	
11.5.8	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	2,00	
11.5.9	TOMADA DUPLA, DE EMBUTIR, PARA USO GERAL, 2P+T, ABNT, 10A	UN	45,00	45,00	
11.5.10	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA	UN			
	LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020		15,00	15,00	
11.5.11	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	5,00	
11.5.12	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	75,00	75,00	

PROPONENTE/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) COM B. D. I = 31,43%.

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.		Memória de Cálculo
11.5.13	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE Ø 5/8" X 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE 35MM2	UN	6,00	6,00	
12.0	PINTURA				
12.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1454,82	1454,82	
12.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1454,82	1454,82	
12.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	3157,72	3157,72	
12.4	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	89,46	89,46	
12.5	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	m²	493,59	493,59	
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
13.1	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m²	4,30	4,30	
13.2	SABONETEIRA EM PLÁSTICO ABS, PARA SABONETE LÍQUIDO, DA JSN, REF. J7 OU SIMILAR	un	5,00	5,00	
13.3	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	UN	5,00	5,00	
13.4	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	UN	13,00	13,00	
13.5	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	2,40	2,40	
13.6	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	m	25,20	25,20	
13.7	PEITORIL GRANITO CINZA POLIDO, C/ LARGURA = 22 CM, ESP = 2 CM	m	57,80	57,80	
14.0	SERVIÇOS FINAIS				
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	3200,00	3200,00	

PROPONENTE/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) COM B. D. I = 31,43%.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Descrição	Total s/ BDI	Total c/ BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 35.882,66	R\$ 47.160,58
2	DEMOILIÇÕES	R\$ 11.444,60	R\$ 15.041,64
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 71.870,55	R\$ 94.459,46
4	INFRA-ESTRUTURA	R\$ 117.032,28	R\$ 153.815,53
5	SUPER-ESTRUTURA	R\$ 71.813,67	R\$ 94.384,71
6	PAREDES, FORROS E DIVISÓRIAS	R\$ 129.384,66	R\$ 170.050,26
7	COBERTURA	R\$ 83.010,44	R\$ 109.100,62
8	REVESTIMENTO	R\$ 125.582,07	R\$ 165.052,51
9	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 155.547,24	R\$ 204.435,74
10	ESQUADRIAS	R\$ 104.583,83	R\$ 137.454,53
11	INSTALAÇÕES	R\$ 125.198,75	R\$ 164.548,72
12	PINTURA	R\$ 76.338,25	R\$ 100.331,36
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 17.644,64	R\$ 23.190,35
14	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 12.224,00	R\$ 16.066,00
Total sem BDI		R\$ 1.137.557,64	
Total do BDI		R\$ 357.534,37	
Total Geral		R\$ 1.495.092,01	R\$ 1.495.092,01

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (hora), 50,91% (mês) com B. D. I = 31,43%.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				35.882,66	3,15 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	3,00	564,11	1.692,33	0,15 %
1.2	73859/002	SINAPI	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	m²	260,00	1,71	444,60	0,04 %
1.3	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	m	484,64	69,63	33.745,73	2,97 %
2			DEMOILIÇÕES				11.444,60	1,01 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	90,00	56,62	5.095,80	0,45 %
2.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	76,00	22,80	1.732,80	0,15 %
2.3	18	ORSE	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO	m²	64,48	15,29	985,89	0,09 %
2.4	17	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m²	124,00	9,70	1.202,80	0,11 %
2.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	38,00	1,81	68,78	0,01 %
2.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	25,00	0,66	16,50	0,00 %
2.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	28,10	24,63	692,10	0,06 %
2.8	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	12,00	9,22	110,64	0,01 %
2.9	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	12,64	75,84	0,01 %
2.10	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	35,07	9,54	334,56	0,03 %
2.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	100,08	3,53	353,28	0,03 %
2.12	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	100,08	7,63	763,61	0,07 %
2.13	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	24,00	0,50	12,00	0,00 %
3.0			MOVIMENTO DE TERRA				71.870,55	6,32 %
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	m³	7,85	84,57	664,24	0,06 %
3.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	547,40	130,08	71.206,31	6,26 %
4.0			INFRA-ESTRUTURA				117.032,28	10,29 %
4.1	C1609	SEINFRA	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	m³	3,96	646,44	2.562,22	0,23 %
4.2	73361	SINAPI	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	70,69	609,48	43.083,89	3,79 %
4.3	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	20,79	3.433,88	71.386,17	6,28 %
5.0			SUPER-ESTRUTURA				71.813,67	6,31 %
5.1	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	20,45	3.433,88	70.237,15	6,17 %
5.2	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	20,00	58,99	1.179,80	0,10 %
5.3	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	12,00	33,06	396,72	0,03 %
6.0			PAREDES, FORROS E DIVISÓRIAS				129.384,66	11,37 %

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (Hora), 50,91% (Mês) com B. D. I = 31,43%.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
6.1	87524	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	929,60	106,89	99.364,94	8,73 %
6.2	C4468	SEINFRA	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	431,69	69,54	30.019,72	2,64 %
7.0			COBERTURA				83.010,44	7,30 %
7.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	493,59	47,61	23.499,81	2,07 %
7.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	493,59	78,04	38.519,76	3,39 %
7.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,72	47,27	2.870,23	0,25 %
7.4	71623	SINAPI	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 14 X 10 CM, FUNDIDO NO LOCAL.	M	42,63	48,36	2.061,58	0,18 %
7.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	127,04	73,40	9.324,73	0,82 %
7.6	100143	SBC	FECHAMENTO VERTICAL METALICA ACO GALVALUME	m²	30,38	221,67	6.734,33	0,59 %
8.0			REVESTIMENTO				125.582,07	11,04 %
8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	1.859,20	5,05	9.388,96	0,83 %
8.2	87528	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	404,38	46,70	18.884,73	1,66 %
8.3	C3121	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	m²	1.454,82	47,38	68.929,18	6,06 %
8.4	C4442	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	m²	87,62	87,13	7.634,33	0,67 %
8.5	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	316,76	65,49	20.744,87	1,82 %
9.0			PAVIMENTAÇÃO				155.547,24	13,67 %
9.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	465,58	22,39	10.424,33	0,92 %
9.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m²	1.200,28	37,20	44.650,41	3,93 %
9.3	89171	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÉS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	1.200,28	68,70	82.459,23	7,25 %
9.4	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	171,05	105,31	18.013,27	1,58 %
10.0			ESQUADRIAS				104.583,83	9,19 %

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (hora), 50,91% (mês) com B. D. I = 31,43%.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
10.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	20,00	1.288,12	25.762,40	2,26 %
10.2	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13,00	1.215,43	15.800,59	1,39 %
10.3	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.409,29	2.818,58	0,25 %
10.4	94584	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 3 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	55,00	486,69	26.767,95	2,35 %
10.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	7,32	688,21	5.037,69	0,44 %
10.6	74100/001	SINAPI	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	m²	3,50	R\$ 692,71	2.424,48	0,21 %
10.7	68054	SINAPI	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	m²	15,96	R\$ 327,43	5.225,78	0,46 %
10.8	73932/001	SINAPI	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	43,20	R\$ 480,24	20.746,36	1,82 %
11.0			INSTALAÇÕES				125.198,75	11,01 %
11.1			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (ALIMENTAÇÃO)				11.836,92	1,04 %
11.1.1	10203	ORSE	RESERVATÓRIO ELEVADO C/ CAIXA D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO DE 5.000 LITROS APOIADO EM ESTRUTURA PRE-MOLDADA CONCRETO, COMPOSTA DE CAPITEL P/APOIO DA CAIXA E PILAR CILINDRICO C/ALTURA UTIL = 6,00M, INCLUSO FRETE E MONTAGEM NO LOCAL, EXCETO INST.HIDRAULICA	un	1,00	9.705,43	9.705,43	0,85 %
11.1.2	73827/001	SINAPI	KIT CAVALETE PVC COM REGISTRO 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	166,01	166,01	0,01 %
11.1.3	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4,00	19,58	78,32	0,01 %
11.1.4	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4," INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	6,42	25,68	0,00 %
11.1.5	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	9,99	39,96	0,00 %
11.1.6	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00	9,20	73,60	0,01 %
11.1.7	89424	SINAPI	LUBA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00	6,30	50,40	0,00 %
11.1.8	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	72,00	23,17	1.668,24	0,15 %
11.1.9	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	7,32	29,28	0,00 %
11.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (ÁGUA FRIA)				5.277,44	0,46 %

PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA

Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira

Local: Sede, Pastos Bons /MA

Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

Encargos Sociais Desonerados: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) com B. D. I = 31,43%.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
11.2.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	38,00	138,88	5.277,44	0,46 %
11.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS (ESGOTO)				30.405,65	2,67 %
11.3.1	C4603	SEINFRA	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	11,00	266,08	2.926,88	0,26 %
11.3.2	C4602	SEINFRA	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	3,00	254,22	762,66	0,07 %
11.3.3	C0601	SEINFRA	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	UN	2,00	334,46	668,92	0,06 %
11.3.4	74166/002	SINAPI	CAIXA DE INSPECAO EM ANEL DE CONCRETO PRE MOLDADO, COM 950MM DE ALTURA TOTAL. ANEIS COM ESP=50MM, DIAM.=600MM. EXCLUSIVE TAMPÃO E ESCAVACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	7,00	454,48	3.181,36	0,28 %
11.3.5	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	9,00	50,13	451,17	0,04 %
11.3.6	89709	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	21,89	87,56	0,01 %
11.3.7	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	UN	5,00	2.106,65	10.533,25	0,93 %
11.3.8	74198/002	SINAPI	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACIÇO DIÂMETRO 1,40M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO 1,60M E ESPESSURA 10CM	UN	5,00	2.358,77	11.793,85	1,04 %
11.4			LOUÇAS, METÁIS E ACESSÓRIOS				17.013,83	1,50 %
11.4.1	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	24,76	49,52	0,00 %
11.4.2	C4000	SEINFRA	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	UN	4,00	69,91	279,64	0,02 %
11.4.3	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20	R\$ 356,57	7.131,40	0,63 %
11.4.4	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	587,67	1.175,34	0,10 %
11.4.5	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	5,00	11,34	56,70	0,00 %
11.4.6	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	109,96	219,92	0,02 %
11.4.7	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	3,00	191,58	574,74	0,05 %
11.4.8	86927	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	358,49	716,98	0,06 %
11.4.9	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	11,00	559,88	6.158,68	0,54 %

PROPOSITOR/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) COM B. D. I = 31,43%.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
11.4.10	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	9,00	46,55	418,95	0,04 %
11.4.11	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	110,68	110,68	0,01 %
11.4.12	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	4,00	30,32	121,28	0,01 %
11.5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				60.664,91	5,33 %
11.5.1	88545	SINAPI	ARMACAO SECUNDARIA OU REX COMPLETA PARA QUATRO LINHAS-FORNECIMENTO E INSTALACAO.	UN	1,00	308,15	308,15	0,03 %
11.5.2	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	85,00	262,02	22.271,70	1,96 %
11.5.3	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	33,11	6.622,00	0,58 %
11.5.4	C4530	SEINFRA	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	12,00	160,14	1.921,68	0,17 %
11.5.5	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	13,46	26,92	0,00 %
11.5.6	74130/004	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	87,26	174,52	0,02 %
11.5.7	9042	ORSE	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 40KA - 440V	un	4,00	74,05	296,20	0,03 %
11.5.8	74131/005	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	600,47	1.200,94	0,11 %
11.5.9	4279	ORSE	TOMADA DUPLA, DE EMBUTIR, PARA USO GERAL, 2P+T, ABNT, 10A	un	45,00	41,75	1.878,75	0,17 %
11.5.10	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15,00	85,68	1.285,20	0,11 %
11.5.11	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	29,18	145,90	0,01 %
11.5.12	97587	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	75,00	288,13	21.609,75	1,90 %
11.5.13	11568	ORSE	ATERRAMENTO COMPOSTO DE 3 HASTES DE COBRE Ø 5/8" X 2,40M, INTERLIGADA COM CABO DE COBRE 35MM2	UN	6,00	487,20	2.923,20	0,26 %
12.0			PINTURA				76.338,25	6,71 %
12.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1.454,82	3,80	5.528,30	0,49 %
12.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1.454,82	11,52	16.759,48	1,47 %
12.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	3.157,72	15,20	47.997,28	4,22 %
12.4	74065/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	89,46	30,09	2.691,85	0,24 %
12.5	55960	SINAPI	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	m²	493,59	6,81	3.361,34	0,30 %
13.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				17.644,64	1,55 %

PROPONENTE/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) COM B. D. I = 31,43%.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
13.1	C4068	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	m²	4,30	411,71	1.770,35	0,16 %
13.2	7609	ORSE	SABONETEIRA EM PLÁSTICO ABS, PARA SABONETE LÍQUIDO, DA JSN, REF. J7 OU SIMILAR	un	5,00	72,63	363,15	0,03 %
13.3	C1996	SEINFRA	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	UN	5,00	55,97	279,85	0,02 %
13.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	UN	13,00	72,49	942,37	0,08 %
13.5	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	2,40	508,83	1.221,19	0,11 %
13.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	m	25,20	130,59	3.290,86	0,29 %
13.7	1989	ORSE	PEITORIL GRANITO CINZA POLIDO, C/ LARGURA = 22 CM, ESP = 2 CM	m	57,80	169,15	9.776,87	0,86 %
14.0			SERVIÇOS FINAIS				12.224,00	1,07 %
14.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	3.200,00	3,82	12.224,00	1,07 %
TOTALS/BDI						R\$	1.137.557,64	100,00%
BDI 31,43%						R\$	357.534,37	
TOTALC/BDI						R\$	1.495.092,01	

PROPONENTE/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 89,05% (HORA), 50,91% (MÊS) COM B. D. I = 31,43%.

Cronograma Físico-Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	100%			
		47.160,58	47.160,58			
2	DEMOIÇÕES	100%	100%			
		15.041,64	15.041,64			
3	MOVIMENTO DE TERRA	100%	80,00%	20,00%		
		94.459,46	75.567,57	18.891,89		
4	INFRA-ESTRUTURA	100%	80,00%	20,00%		
		153.815,53	123.052,42	30.763,11		
5	SUPER-ESTRUTURA	100%	40,00%	60,00%		
		94.384,71	37.753,88	56.630,82		
6	PAREDES, FORROS E DIVISÓRIAS	100%	40,00%	60,00%		
		170.050,26	68.020,10	102.030,16		
7	COBERTURA	100%		100,00%		
		109.100,62		109.100,62		
8	REVESTIMENTO	100%		20,00%	50,00%	30,00%
		165.052,51		33.010,50	82.526,26	49.515,75
9	PAVIMENTAÇÃO	100%			40,00%	60,00%
		204.435,74			81.774,30	122.661,44
10	ESQUADRIAS	100%			20,00%	80,00%
		137.454,53			27.490,91	109.963,62
11	INSTALAÇÕES	100%			40,00%	60,00%
		164.548,72			65.819,49	98.729,23
12	PINTURA	100%				100,00%
		100.331,36				100.331,36
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100%				100,00%
		23.190,35				23.190,35
14	SERVIÇOS FINAIS	100%				100,00%
		16.066,00				16.066,00
Porcentagem Mensal			24,52%	23,44%	17,23%	34,81%
Custo Mensal			R\$ 366.596,20	R\$ 350.427,10	R\$ 257.610,94	R\$ 520.457,76
Porcentagem Acumulada			24,52%	47,96%	65,19%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 366.596,20	R\$ 717.023,30	R\$ 974.634,24	R\$ 1.495.092,01
Total Geral						R\$ 1.495.092,01

PROPONENTE/PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO MARANHÃO/MA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTE TEIXEIRA

LOCAL: SEDE, PASTOS BONS /MA

BANCO DE DADOS : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,61% (HORA) - 49,94% (MÊS) COM B. D. I = 24,23%.

BDI = 31,43%

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10%	14,02%	16,80%

A fórmula abaixo foi utilizada para cálculo do BDI das faixas acima relacionadas, devendo ser adotada como padrão.

$$BDI = \{[(1+AC+S+R+G).(1+DF).(1+L)]/(1-I)\} - 1$$

Onde:

AC = TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL;

S = TAXA DE SEGUROS;

R = TAXA DE RISCOS;

G = TAXA DE GARANTIAS;

DF = TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS;

L = TAXA DE LUCRO/REMUNERAÇÃO;

I = TAXA DE INCIDÊNCIA DE IMPOSTOS (PIS, CONFINS e ISS).

COMPOSIÇÃO DE BDI (%) = f(Construção de Rodovias)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	(%)
GRUPO: DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
1-	Administração central	4,80%
	Total deste grupo =	4,80%
GRUPO: DIVERSOS		
1-	Seguro e Garantia	0,80%
2-	Risco	0,50%
3-	Despesas financeiras	1,02%
	Total deste grupo =	2,32%
GRUPO: LUCRO		
1-	Lucro bruto	6,50%
	Total deste grupo =	6,50%
GRUPO: TRIBUTOS		
1-	PIS	0,65%
2-	COFINS	3,00%
3-	ISSQN	5,00%
3-	CPRB	4,50%
	Total deste grupo =	13,15%
	TOTAL = f(fórmula) =	31,43%

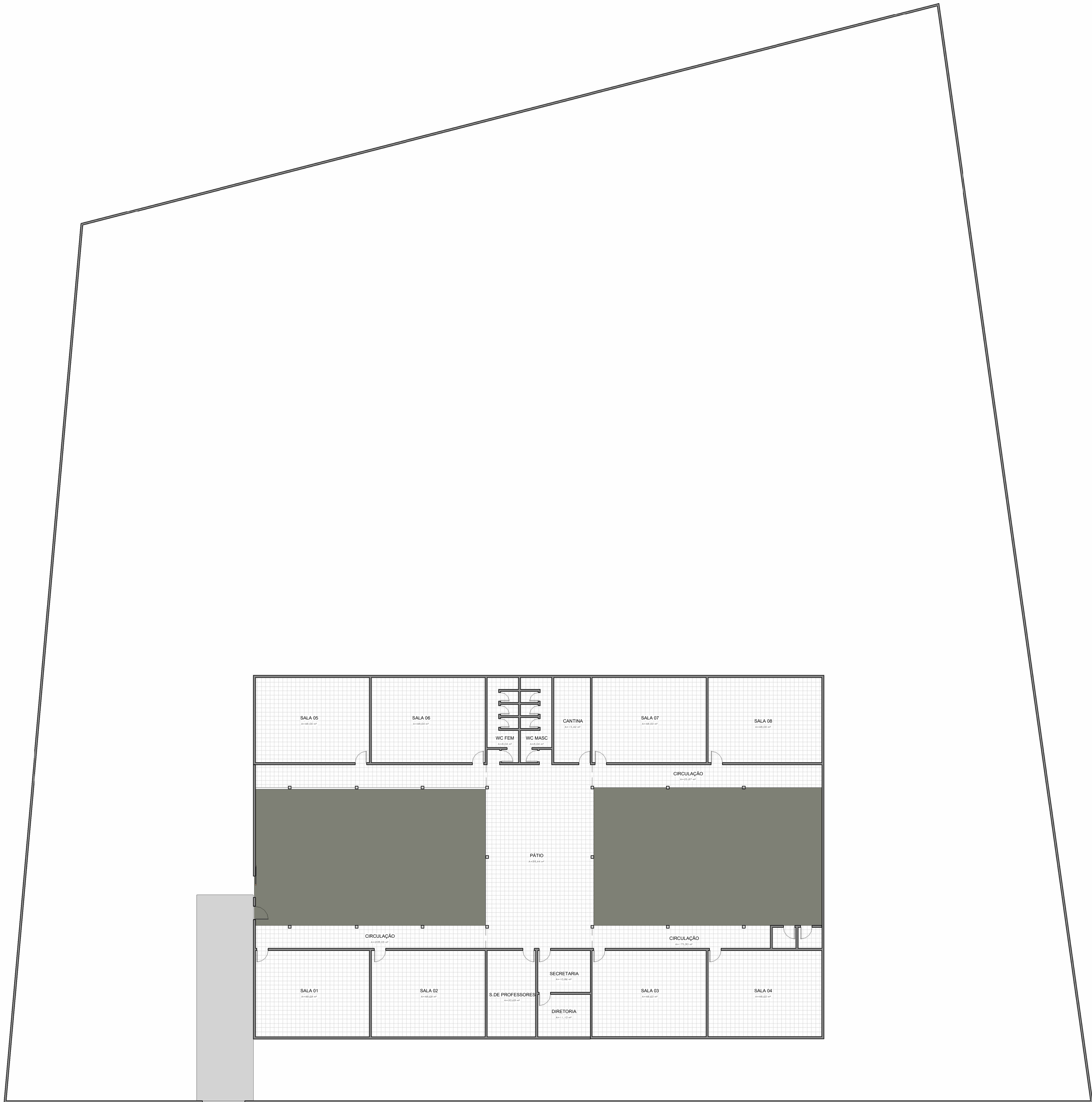
PROponente/Proprietário: Prefeitura Municipal de São Francisco do Maranhão/MA
Obra: Reforma e Ampliação da Escola de Tempo Integral Theopliste Teixeira
Local: Sede, Pastos Bons /MA
Banco de Dados : SINAPI - 05/2026- MA, ORSE - 03/2026- SE , SEINFRA - 28 - CEARÁ, SBC - 06/2026 MA

ENCARGOS SOCIAIS					
Estado: MARANHAO - MA					
Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
Grupo A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
Grupo B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,91%	Não incide	17,91%	Não incide
B2	Feriados	3,96%	Não incide	3,96%	Não incide
B3	Auxilio - Enfermidade	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º Salário	10,95%	8,33%	10,95%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,64%	Não incide	1,64%	Não incide
B8	Auxilio Acidentes de Trabalho	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	Férias Gozadas	10,53%	8,02%	10,53%	8,02%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	46,86%	17,77%	46,86%	17,77%
Grupo C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,98%	5,32%	6,98%	5,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16%	0,13%	0,16%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	3,92%	2,98%	3,92%	2,98%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,28%	4,02%	5,28%	4,02%
C5	Indenização Adicional	0,59%	0,45%	0,59%	0,45%
C	Total	16,93%	12,90%	16,93%	12,90%
Grupo D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,87%	2,99%	17,24%	6,54%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso	0,59%	0,45%	0,62%	0,47%
D	Total	8,46%	3,44%	17,86%	7,01%
Total (A + B + C + D)		89,05%	50,91%	118,45%	74,48%

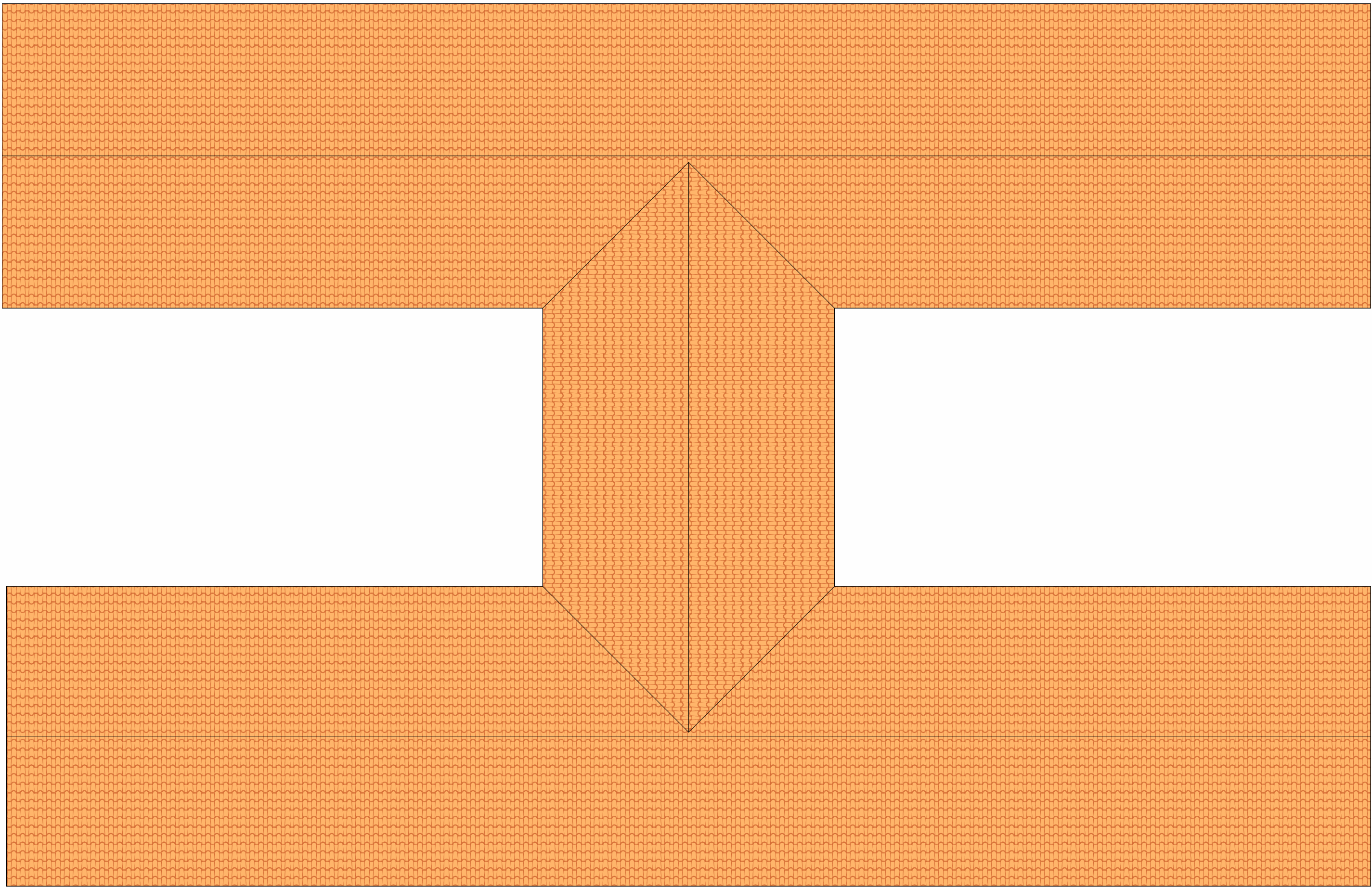
Utilizamos as Tabelas SINAPI de Insumos e de Composições do tipo: **COM DESONERAÇÃO**

ESTÃO SENDO ADOTADOS OS PERCENTUAIS ABAIXO:

Código:	% dos Grupos	% Total de Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra:	
A:	16,80%	HORISTAS	MENSALISTAS
B:	46,86%		
C:	16,93%	89,05%	50,91%
D:	8,46%		

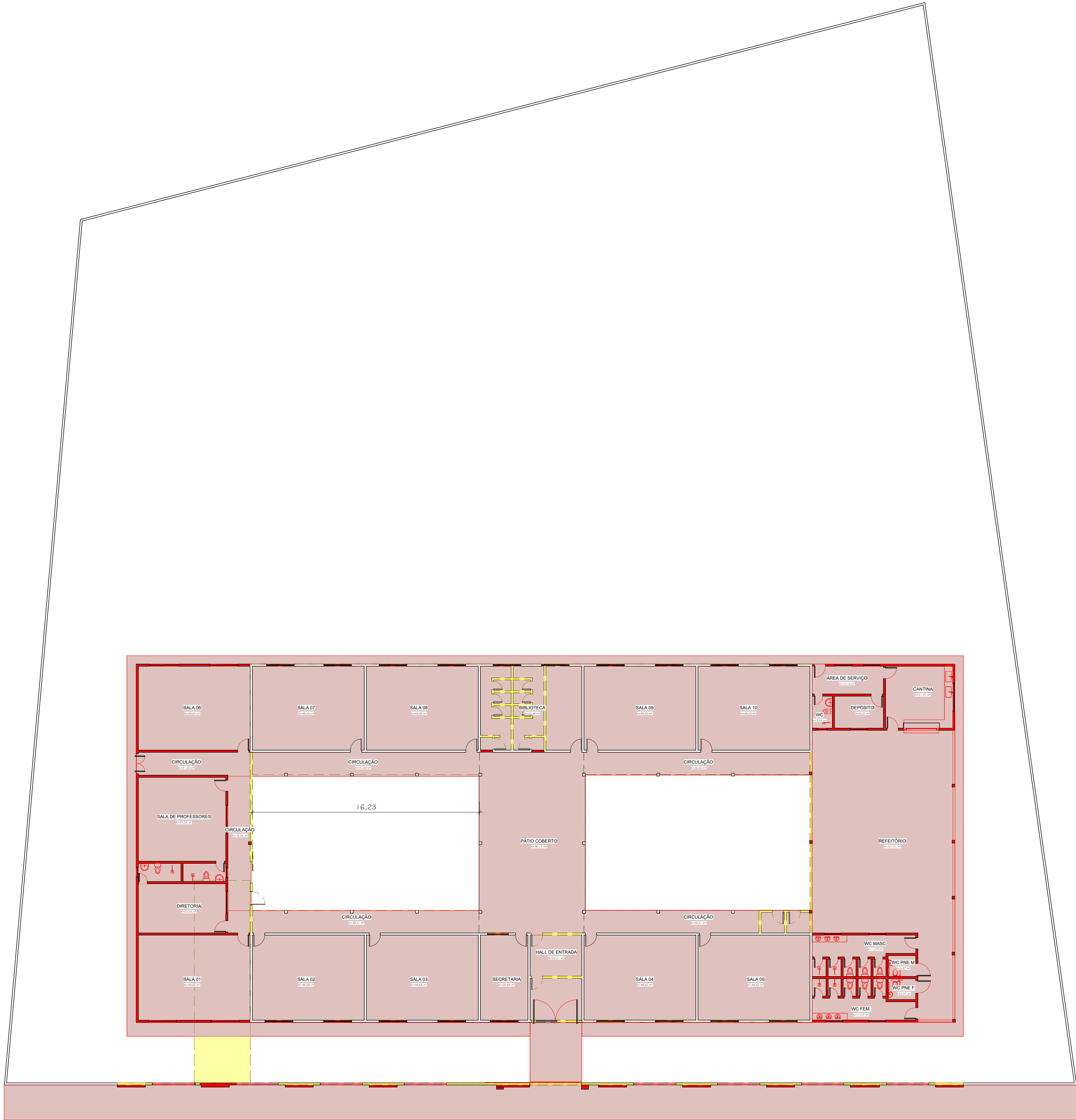


1 CONSTRUÇÃO EXISTENTE
1 : 150



2 COBERTURA EXISTENTE
1 : 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTES TEIXEIRA	
PLANTA DE CONSTRUÇÃO EXISTENTE	
Nº DO PROJETO	01/01
DATA	JUNHO/2026
ÁREA	Autor
RESP TEC	MACSON MOTA SÁ RN1105022447/MA
ASSINATURAS	
ESCALA	Como indicada

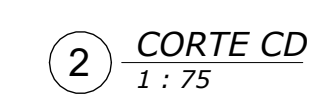
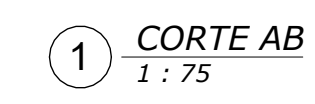


1 PROJETO CONSTRUTIVO
1 : 150

LEGENDA

	PAREDE EXISTENTE
	PAREDE A CONSTRUIR
	PAREDE A DEMOLIR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTES TEIXEIRA	
PLANTA DE PROJETO CONSTRUTIVO	
Nº DO PROJETO	01/01
DATA	JUNHO/2026
ÁREA	989,00M²
RESP TEC	MACSON MOTA SÁ RN1105022447/MA
ASSINATURAS	
ESCALA	1 : 150



ESCALA 1:75



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20261081341

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

MACSON MOTA SA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1105022447**

Registro: **1105022447MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS**

AVENIDA DOMINGOS SERTÃO

Complemento:

Cidade: **PASTOS BONS**

Bairro: **SÃO JOSÉ**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **05.277.173/0001-75**

Nº: **1000**

CEP: **65870000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 10.000,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA FLORIANO PEIXOTO

Complemento:

Cidade: **PASTOS BONS**

Data de Início: **16/06/2026**

Finalidade: **Infraestrutura**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS**

Bairro: **SÃO BENTO**

UF: **MA**

Previsão de término: **16/06/2027**

Coordenadas Geográficas: **-6.601752, -44.080419**

Código: **Não Especificado**

Nº: **SN**

CEP: **65870000**

CPF/CNPJ: **05.277.173/0001-75**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.801,72	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.801,72	m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO	601,44	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO E ORÇAMENTO DA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL THEOPLISTES TEIXEIRA LOCALIZADA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE PASTOS BONS-MA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

UEMA - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____

Local

data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

MACSON MOTA SA

RNP: **1105022447**

Data: **02/07/2026 14:32:36**

MACSON MOTA SA - CPF: *.760.593-****

PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS - CNPJ: 05.277.173/0001-75

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **01/07/2026**

Valor pago: **R\$ 108,39**

Nosso Número: **8307252924**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Zw4az
 Impresso em: 02/07/2026 às 14:32:36 por: , ip: 45.232.42.175

www.creama.org.br

Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea-ma.org.br

Fax: (98) 2106-8303



CREA-MA
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia do Estado do
 Maranhão

